



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 566**

16 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21501πε (1)

Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης «Εργατικών Κατοικιών περιοχής Κοτσέλα» πόλης Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1622/86 ΦΕΚ 92Α΄ «περί τοπικής αυτοδιοίκησης - περιφερειακής ανάπτυξης κλπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 ΦΕΚ 107Α΄ «περί διοίκησης, οργάνωσης κλπ της περιφέρειας κλπ.»
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17-7/16.8.23 ΦΕΚ 228Α΄ «περί σχεδίων πόλεων κλπ» και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού, όπως αυτά συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ΦΕΚ 33Α783 «περί οικιστικής ανάπτυξης κλπ.».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/00 «περί τροποποίησης του Γεν. Οικοδομ. Κανονισμού κλπ.» και ειδικώτερα την παρ. 4.1 του άρθρου 29 αυτού.
6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 51/6.3.87 ΦΕΚ 26Α «περί καθορισμού των περιφερειών της χώρας κλπ.»
7. Την με αρ. 12325/13.7.2000 απόφαση Γενικής Γραμματέα Περιφ. Ιονίων Νήσων «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων κλπ.».
8. Την με αρ. Κοινή Υπουργική Απόφαση 75724/1151/30.12.1983 ΦΕΚ 767Β για την «κωδικοποίηση, συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κλπ» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 81960/2578/14.12.89.
9. Το Β.Δ/γμα 18.7.57 ΦΕΚ 137Α΄ «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κέρκυρας στην θέση Κοτσέλα για την ανέγερση Εργατικών Κατοικιών όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 23-8/25.9.78 ΦΕΚ 495Δ΄ «περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κέρκυρας στην περιοχή Εργατικών Κατοικιών» και αφορά στο τμήμα ΟΕΚ Ι Κέρκυρας.
10. Το Β. Δ/γμα 13.8.68 περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κέρκυρας προς ανέγερση Εργατικών Κατοικιών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Β. Δ/γμα 9-9/1.10.70 ΦΕΚ 218Δ΄ «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κέρκυρας προς ανέγερση Εργατικών Κατοικιών» και αφορά στο τμήμα ΟΕΚ ΙΙΙ Κέρκυρας.
11. Την με αρ. 8-65/9.2.2001 απόφαση του ΔΣ του Δήμου Κερκυραίων με την οποία επικαιροποιείται η με αρ. 8-66/11.3.1996 απόφασή του.
12. Την με αρ. 2/20/29.6.99 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.
13. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Αναθεωρούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο των τμημάτων Εργατικών Κατοικιών στην περιοχή «Κοτσέλα» πόλης Κέρκυρας, που ορίζονται με τα στοιχεία ΟΕΚ Ι και ΟΕΚ ΙΙΙ, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου κλίμακας 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση μας αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της και

Καθορίζουμε νέες οικοδομικές γραμμές στο τμήμα ΟΕΚ Ι, όπως αυτές φαίνονται χρωματισμένες στο ενλόγω απόσπασμα και όρους αρτιότητας για τα οικόπεδα που περιλαμβάνονται στο τμήμα αυτό τους εξής: ελάχιστο πρόσωπο 6μ και εμβαδόν 120 τμ.,

Διορθώνουμε ως προς την θέση τους τα κτίρια, το περίγραμμα των οποίων καθορίζει και τις αντίστοιχες οικοδομικές γραμμές, στο τμήμα ΟΕΚ ΙΙΙ, όπως αυτά υλοποιηθοιήθηκαν στην πραγματικότητα και όπως φαίνονται χρωματισμένα στο ενλόγω απόσπασμα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Ιουνίου 2001

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ


Η
Ζ
ΟΕΚ ΙΙΙ
ΚΧ 483 ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 44
Ο.Τ. 6
Ο.Τ. 13
Ο.Τ. 7
Ο.Τ. 16
Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 9
Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 17
Ο.Τ. 10
Κ.Χ. 15 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Κ.Χ. 12
Κ.Χ. 8 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 18
Κ.Χ. 19
Ο.Τ. 35
Ο.Τ. 22
Κ.Χ. 23
Κ.Χ. 27 ΠΑΡΚΟ
Κ.Χ. 28 ΠΑΡΚΟ
Ο.Τ. 33
Ο.Τ. 34
Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 30

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Όριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως
Approved Town Plan Boundary

Όρια σχεδίου πόλεως, 1987

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Κ — Λιανικό Εμπόριο - Εξυπηρετήσεις - Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ

Κ.Χ

I, II

Α, Β

ΟΤ 479 Δ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧ.
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
III

Ο.Ε.Κ.Ι

Ε
II

ΟΤ 470

ΚΧ 471

ΟΤ 473

ΟΤ 474

ΟΤ 475

ΟΤ 468

ΟΤ 469

ΟΤ 1

ΟΤ 2

ΟΤ 4

ΟΤ 5

ΟΤ 24

Ο.Τ. Γ 585

Ο.Τ. Γ 562

Ο.Τ. Γ 561

ΚΧ Γ 563

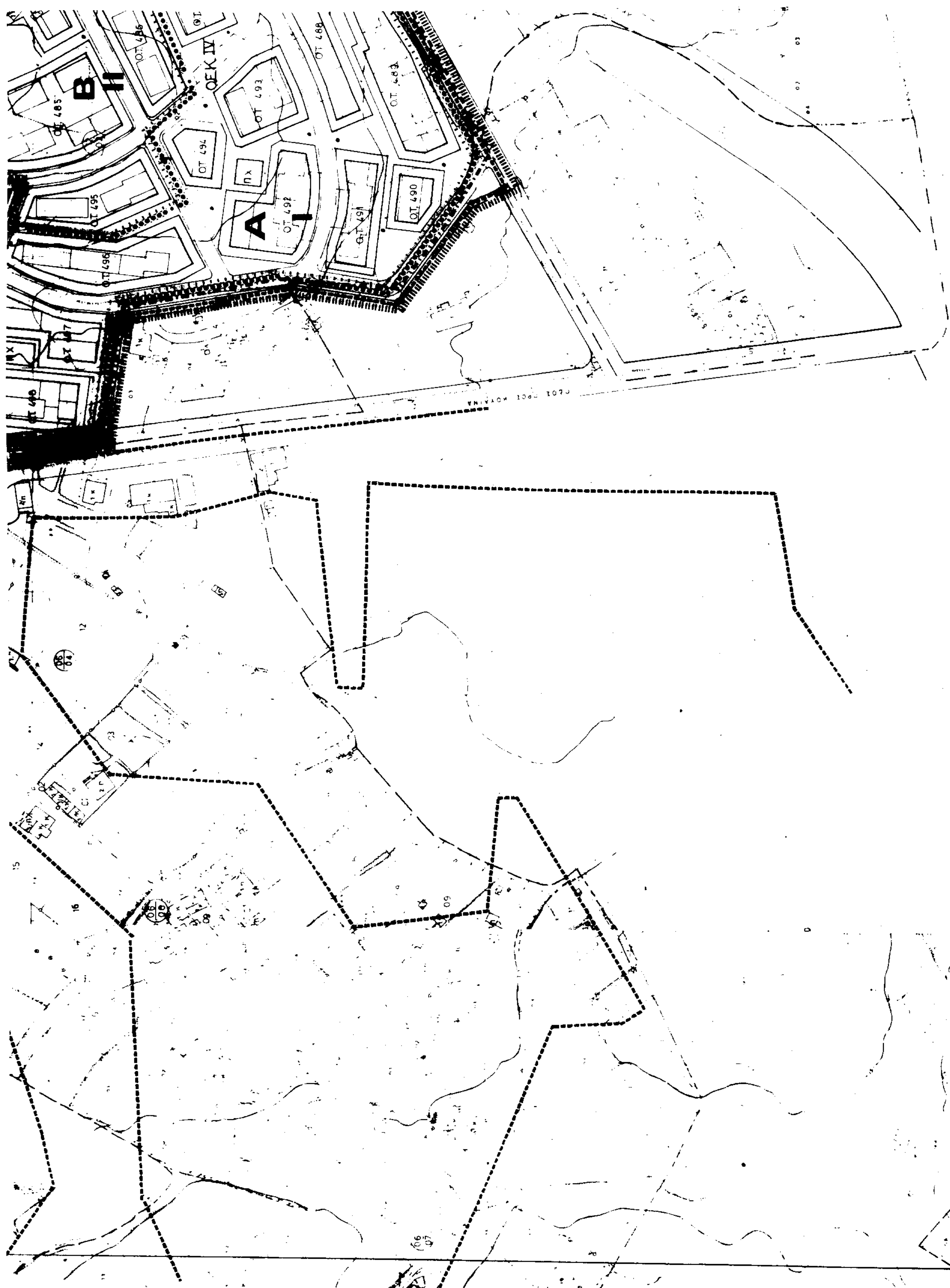
Ο.Τ. Γ 560

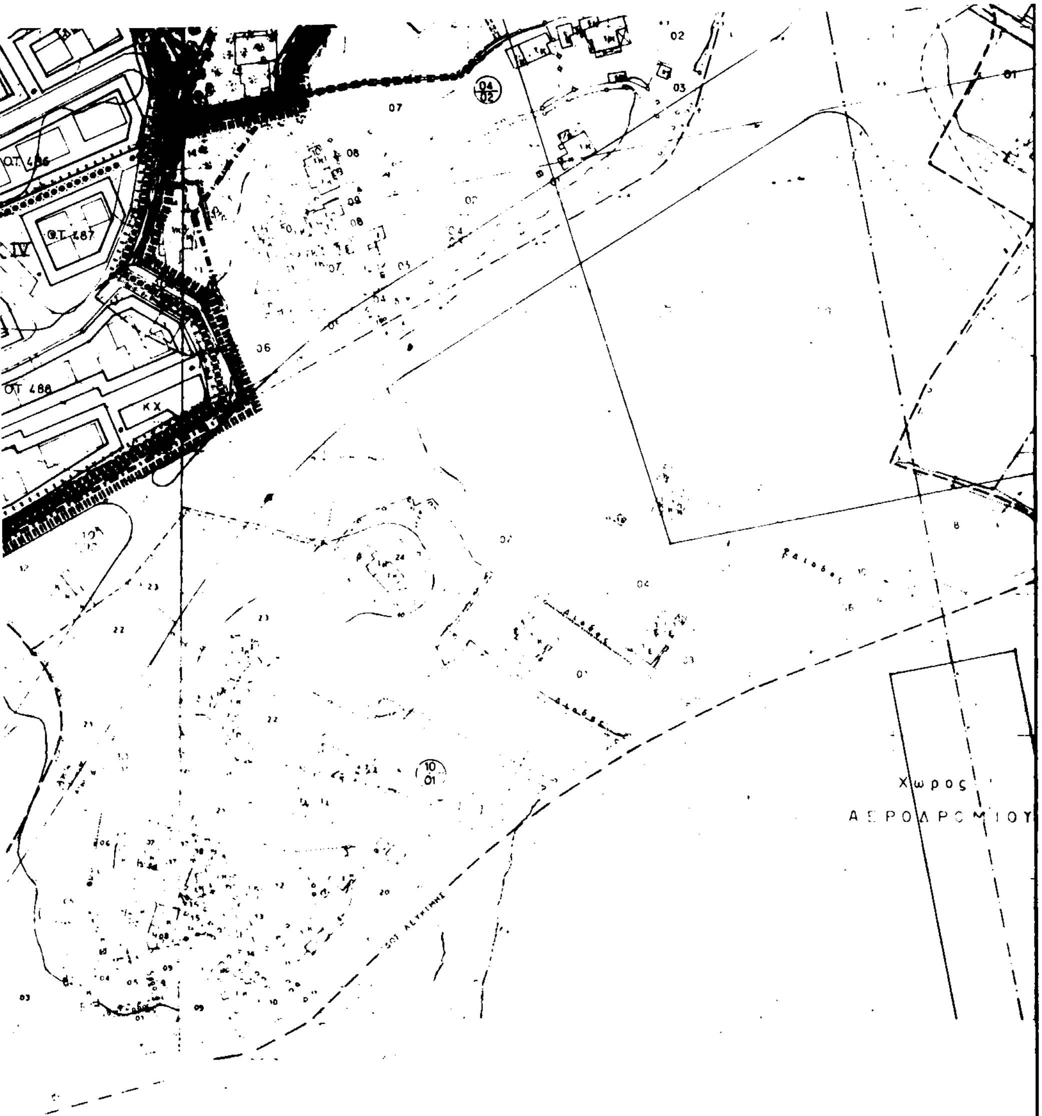
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΕΛΕΚΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ

ΕΚΚΛΗΣΙΑ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Συνοδεύει την με αρ. 21501/12-6-2001
απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν.
Κέρκυρα 13-6-2001
Ο Δ/ντής ΠΕΧΩ
Ιωάννης Σταμούλης


ΟΕΚ IV
Ο.Τ. 485
Ο.Τ. 486
Ο.Τ. 488
Ο.Τ. 490
Ο.Τ. 491
Ο.Τ. 492
Ο.Τ. 493
Ο.Τ. 494
Ο.Τ. 495
Ο.Τ. 496



ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ			ΟΕΚ ΚΕΡΚΥΡ I	ΟΕΚ ΚΕΡΚΥΡΑ III		ΟΕΚ ΚΕΡΚΥΡΑ IV			
ΤΟΜΕΙΣ			II			I	II	III	
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ			0,2			1	0,8	0,4	
ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ			Ε	Ζ	Η	Α	Β	Γ	Δ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		Π Ε	6 200/20	ΒΔ 13-8-68 (ΦΕΚ 171Δ/16-9-68) ΒΔ 9-9-70 (ΦΕΚ 218 Δ/21-10-70)		Π-Δ- 21-7-82 (ΦΕΚ 407Δ/26-8-82)			
ΠΑΡΕΚ-ΚΛΙΣΕΙΣ	Προυφ/να εγκρ αποφ	Π Ε	[illegible]						
	Απο πραξη εφαρμογης	Π Ε	—	—		—			
ΚΑΛΥΨΗ			30%	—	—	40%			30%
ΥΨΟΣ			8	14.5	8.5	10	9	5.5	9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ Φ Χ 1: 100.000 φ. 39 46' λ. 3 45 Ημερομηνία Φωτοληψίας 1977	**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1 2 3 4 3.19 4.19 5.19 3.18 4.18 5.18 3.17 4.17 5.17 Χ1: 623 580 Ψ1: 129 650 Χ2: 623 580 Ψ2: 130 550 Χ3: 622 740 Ψ3: 129 650 Χ4: 622 740 Ψ4: 130550	ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 % Ε.Ν Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ. ΠΕ/Α
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕ.ΧΩ ΙΩΑΝ. ΧΑΛΜΟΥΚΗΣ	Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.1 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 ΚΕΡΚΥΡΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1998 ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	**ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ** ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ **ΚΟΤΣΕΛΑ**

Αριθ. 918 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 15,500 στρεμ. στη θέση «Γκράβα Πόγκα» του Δήμου Άνω Λιοσίων του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Ύπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 6126/2000/27.2.2001 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως,αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δασική έκταση, εμβαδού δέκα πέντε στρεμμάτων και πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (15,500) στη θέση «Γκράβα Πόγκα», Περιφέρειας Δήμου Άνω Λιοσίων, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία αποτελούμενη κυρίως από πουρνάρια, καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση.

Για την ανωτέρω έκταση ισχύει η αριθμ. 6138/2000 πράξη χαρακτηρισμός του Δασάρχη Πάρνηθος, προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δρόμο.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με στρατιωτικές εγκαταστάσεις.

Νότια: Με παραχωρηθείσα έκταση στο ΟΔΥ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 29 Ιουνίου 2001
Ο Γενικός Γραμματέας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 918/29-6-2001
απόφαση μας
Αγ. Παρασκευή 29-6-2001
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

(Υπογραφή)

Υπόμνημα

Έκταση που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα

1,2,3,4,5,6,1 Έκταση εκτός οδού εμφανίζονται επεμβάσεις εκτάσεως 15,5 στρ.

Α.δ.Χ: 6444/2

Θέση: "ΓΚΡΑΒΑ-ΠΟΓΚΑ", Δήμου Α. Λιοσίων

Κλίμακα 1/5000

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Μαγούλα

9293 — 9339 — 9343

18.000 — 18500 — 19000

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Γραφείο Γραμματείας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αχαρνές 27-2-01
Ο Δασάρχης Πάρνηθος
Απόστολος Άνδρου
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ — ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ

Αχαρνές 27-2-2001
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 13 %

Η σύνδεση κα...
έγιναν με β...
1) Τό φύλλο χά...
Κλίμακος 1:5...
2) Τά κτηματικά...
προέκυψαν από...

...των
...εκτάσεων.
...τοῦ συνεργείου.
...τῶν ἀξιούντων.
...ἀντιλεγόντων.
...δημοσίου.
...σεως ἐκτάσεων.
...υ περιλαμβάνονται
...οῦ ἀνήκουν σέ

Αριθ. 1781 (3)

Άρση αναδάσωσης έκτασης στη θέση «ΣΕΣΕΖΑ» Δημοτικού Διαμερίσματος Αγιάς του Δήμου Πάργας του Ν. Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ. 532/70 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

β. Του Ν. 998/79 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

1. Του άρθρ. 41 παρ. 1 και

2. Του άρθρ. 38 παρ. 1.

3. Του άρθρου 44 παρ. 3 και

γ. Του Ν. 2503/97 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις αρίθ. 160417/8.7.1980, 182447/24.9.1980 και 482/13.7.2000 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

4. Την αριθ. 2471/15.9.1983 Απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. αριθ. 719 τ.Δ της 21.11.1983.

5. Την από 26.3.2001 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Κων/νου Ντάλλα.

6. Την αρίθ. 1292/18.6.2001 αναφορά της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για άρση της αναδασώσεως της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, λόγω του γεγονότος ότι αποκαταστάθηκε η δασική βλάστηση δια της φυσικής οδού και προκειμένου εφεξής να διαχειρίζεται ως δασικού χαρακτήρα έκταση, σύμφωνα με τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από την δημοτική έκταση των 320 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «ΣΕΣΕΖΑ» Δημοτικού διαμερίσματος Αγιάς του Δήμου Πάργας του Ν. Πρέβεζας, που είχε κηρυχθεί αναδασωτέα, αφού επήλθε η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως δια της φυσικής οδού και προκειμένου εφεξής να διαχειρίζεται ως δασικού χαρακτήρα έκταση, σύμφωνα με τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 998/79.

Ιωάννινα, 28 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ